



**KLIPING DIGITAL
DIREKTORAT JENDERAL
PEMBIAYAAN
INFRASTRUKTUR
PEKERJAAN UMUM
DAN PERUMAHAN**

29 – 30 Maret 2023



KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

30 / 03 / 2023

Analisis Pemberitaan Media Online

NO	ANALISIS		TONE
1	TANGGAL	Rabu, 29 Maret 2023	+
	MEDIA	https://artikel.rumah123.com/apersi-targetkan-penjualan-rumah-subsidi	
	JUDUL	APERSI Targetkan Penjualan Rumah Subsidi Sebanyak 130 Ribu Unit, Meningkatnya Kebutuhan Hunian bagi MBR Jadi Alasan?	
	NARASUMBER	Daniel Djumali Sekretaris Jenderal APERSI	
	RESUME	Asosiasi Pengembang Perumahan dan Permukiman Seluruh Indonesia (APERSI) menargetkan penjualan rumah subsidi pada tahun 2023 sebanyak 130.000 unit. Bukan tanpa alasan, target tersebut dicanangkan meninjau mulai pulihnya daya beli masyarakat Indonesia di sektor rumah atau properti. Pada tahun 2021, APERSI mencatatkan penjualan 103.000 unit rumah subsidi sedangkan pada 2022 pencatatan jumlah rumah subsidi yang terjual mencapai 69.653 unit saja. Berdasarkan laporan Survei Harga Properti Residensial (SHPR) dari Bank Indonesia triwulan IV/2022, pertumbuhan total nilai kredit KPR dan KPA secara triwulanan adalah 7,79 persen (yoy). Angka tersebut meningkat tipis dibandingkan triwulan sebelumnya yang hanya menyentuh 7,73 persen (yoy).	
2	TANGGAL	Kamis, 30 Maret 2023	+
	MEDIA	https://pu.go.id/berita/hingga-2024-kementerian-pupr-prioritaskan-penyelesaian-psn-dan-percepatan-pembangunan-wilayah	
	JUDUL	Hingga 2024, Kementerian PUPR Prioritaskan Penyelesaian PSN dan Percepatan Pembangunan Wilayah	
	NARASUMBER	Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) Basuki Hadimuljono	



KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

30 / 03 / 2023

Analisis Pemberitaan Media Online

	RESUME	Menteri Basuki mengatakan, pada sasaran Prioritas Nasional (PN) yang akan dicapai pada tahun 2024, Kementerian PUPR melaksanakan kegiatan melalui 24 Major Project (MP) dengan 827 kegiatan, dengan total biaya Rp77,34 Triliun. Kementerian PUPR juga tengah menyelesaikan beberapa Proyek Strategis Nasional (PSN) serta program percepatan pembangunan wilayah yang ditargetkan selesai pada tahun 2024. Dalam penyelesaian PSN, Kementerian PUPR tengah melaksanakan pembangunan 9 bendungan, kemudian pembangunan dan rehabilitasi 5 jaringan irigasi, pembangunan 5 jalan tol, 4 SPAM, serta tanggul laut di DKI Jakarta.	
3	TANGGAL MEDIA JUDUL NARASUMBER RESUME	<p>Kamis, 30 Maret 2023</p> <p>https://www.kompas.com/properti/read/2023/03/30/053000921/5-jalan-tol-masuk-tahap-tender-begini-progres-terbarunya</p> <p>5 Jalan Tol Masuk Tahap Tender, Begini Progres Terbaru</p> <p>Kepala BPJT Kementerian PUPR Danang Parikesit</p> <p>Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) melalui Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) tengah melelang lima ruas jalan tol. Kepala BPJT Kementerian PUPR Danang Parikesit menuturkan, dua di antaranya merupakan jaringan Jalan Tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) III. Pertama, Tol Kamal-Teluknaga-Rajeg sepanjang 39,20 kilometer dengan nilai Rp 18,7 triliun. Kedua, Tol Cikunir-Ulujami membentang 21,5 kilometer senilai Rp 21,56 triliun. Ketiga, Tol Kediri-Tulungagung sepanjang 44,51 kilometer dengan nilai Rp 10,25 triliun. Sementara dua tol lain yang dimaksud tergabung dalam jaringan JORR III adalah Tol Bogor-Serpong via Parung dan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat. Sedangkan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat sepanjang 61,5 kilometer dengan nilai Rp 15,37 triliun. Statusnya, tengah dikonfirmasi update oleh Direktorat Jenderal (Ditjen) Pembiayaan Infrastruktur dan Perumahan Kementerian PUPR.</p>	+
4	TANGGAL MEDIA	<p>Kamis, 30 Maret 2023</p> <p>https://www.kompas.com/properti/read/2023/03/30/070000621/2-jorr-iii-dilelang-jabodetabek-bakal-dikelilingi-jalan-tol?page=all#page2</p>	+



KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

30 / 03 / 2023

Analisis Pemberitaan Media Online

	JUDUL	2 JORR III Dilelang, Jabodetabek Bakal Dikelilingi Jalan Tol	
	NARASUMBER	Kepala BPJT Kementerian PUPR Danang Parikesit	
	RESUME	Sebanyak lima jalan tol tengah dilelang oleh Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR). Dari lima tersebut, dua di antaranya merupakan bagian dari jaringan Jalan Tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) III. Kini, progresnya sudah masuk tahap pembahasan jawaban pertanyaan Aanwijzing oleh panitia. Sedangkan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat sepanjang 61,5 kilometer dengan nilai Rp 15,37 triliun. Statusnya, tengah dikonfirmasi update oleh Direktorat Jenderal (Ditjen) Pembiayaan Infrastruktur dan Perumahan Kementerian PUPR. Sementara tiga jalan tol lain yang tengah dilelang adalah Tol Kamal-Teluknaga-Rajeg sepanjang 39,20 kilometer dengan nilai Rp 18,7 triliun. Saat ini, statusnya masih dalam tahap evaluasi oleh tim penjamin mutu.	
5	TANGGAL	Kamis, 30 Maret 2023	
	MEDIA	https://www.cnbcindonesia.com/news/20230329210710-4-425633/wusss-bakal-ada-tol-baru-sentul-karawang-cuma-40-menit	
	JUDUL	Wusss! Bakal Ada Tol Baru, Sentul-Karawang Cuma 40 Menit	
	NARASUMBER	Kepala BPJT Danang Parikesit	
	RESUME	Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) Kementerian PUPR mencatat ada beberapa ruas jalan tol baru yang sedang persiapan dalam proses lelang. Salah satunya Sentul Selatan-Karawang Barat yang memiliki panjang 61,50 km. Kepala BPJT Danang Parikesit mengungkapkan ruas Sentul Selatan-Karawang Barat saat ini tengah dalam konfirmasi update dokumen dari Direktorat Jenderal Pembiayaan Infrastruktur (DJPI) dengan biaya lelang mencapai Rp 15,37 triliun. Jalan tol ini nantinya akan memperpendek waktu tempuh dari Sentul Bogor menuju Karawang.	+



29 / 03 / 2023

Sumber: rumah123.com

APERSI Targetkan Penjualan Rumah Subsidi Sebanyak 130 Ribu Unit, Meningkatnya Kebutuhan Hunian bagi MBR Jadi Alasan?

Author: Hendi Abdurahman

Asosiasi Pengembang Perumahan dan Permukiman Seluruh Indonesia (APERSI) menargetkan penjualan rumah subsidi pada tahun 2023 sebanyak 130.000 unit.

Bukan tanpa alasan, target tersebut dicanangkan meninjau mulai pulihnya daya beli masyarakat Indonesia di sektor rumah atau properti.

Sebagaimana laporan *bisnis.com*, Daniel Djumali selaku Sekretaris Jenderal APERSI mengungkapkan bahwa pihaknya membidik penjualan 130.000 unit rumah subsidi.

Di luar itu, penjualan sekitar 20.000 unit rumah komersial pun ditargetkan bisa tercapai pada tahun ini.

Jika berkaca pada tahun-tahun sebelumnya, target APERSI tahun ini lebih tinggi dibandingkan realisasi penjualan pada tahun 2021-2022.

Pada tahun 2021, APERSI mencatatkan penjualan 103.000 unit rumah subsidi sedangkan pada 2022 pencatatan jumlah rumah subsidi yang terjual mencapai 69.653 unit saja.

APERSI Optimistis

Meskipun target yang diusung terbilang tinggi, APERSI optimistis lantaran kebutuhan hunian murah bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR) kian meningkat.

Hal ini bisa terlihat dari banyaknya permintaan sekaligus pertumbuhan Kredit Pemilikan Rumah (KPR).

Masih menukil *bisnis.com*, berdasarkan laporan Survei Harga Properti Residensial (SHPR) dari Bank Indonesia triwulan IV/2022, pertumbuhan total nilai kredit KPR dan KPA secara triwulanan adalah 7,79 persen (*yoy*).

Angka tersebut meningkat tipis dibandingkan triwulan sebelumnya yang hanya menyentuh 7,73 persen (*yoy*).

Di sisi lain, penyaluran KPR dan KPA secara triwulanan tercatat 2,77 persen *yoy*, sedikit melambat dari triwulan sebelumnya yang tumbuh 3,27 persen *yoy*.

Soroti Inovasi Penyaluran KPR

Di luar target penjualan rumah subsidi yang dicanangkan, Daniel Djumali juga memberikan perhatian terkait penyaluran KPR oleh perbankan.

Menurutnya, kini ada berbagai inovasi dari perbankan yang bisa mendukung daya beli hunian bagi MBR.

Bank BTN, misalnya, mulai berencana untuk menggunakan mesin pintar dalam proses persetujuan KPR.

Kendati demikian, uji coba ini hanya berlaku untuk pengajuan kredit minimal Rp750 juta.



KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

29 / 03 / 2023

Sumber: rumah123.com

“Memang untuk Rp750 juta ke bawah itu mungkin masih banyak yang perlu diperbaiki kebijakannya, memang mesti hati-hati karena apalagi KPR subsidi itu banyak sekali persyaratan dan ketentuan yang berlakunya,” kata Daniel Djumali.

Daniel berharap rencana dari Bank BTN itu bisa diperluas jangkauannya untuk KPR di bawah Rp750 juta.

Pasalnya, apabila rencana ini berhasil, bukan tidak mungkin MBR bisa mempunyai kesempatan yang sama dalam memiliki hunian idaman.

<https://artikel.rumah123.com/apersi-targetkan-penjualan-rumah-subsidi>



30 / 03 / 2023

Sumber: pu.go.id

Hingga 2024, Kementerian PUPR Prioritaskan Penyelesaian PSN dan Percepatan Pembangunan Wilayah

Jakarta - Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) Basuki Hadimuljono menghadiri Rapat Koordinasi Tingkat Menteri dalam rangka Pembahasan Prioritas Rencana Kerja Pemerintah (RKP) 2024 bersama dengan Menteri Perencanaan Pembangunan Nasional/ Badan Perencanaan Pembangunan Nasional (PPN/ Bappenas) Suharso Monoarfa, Rabu (29/03) di Kementerian PPN/ Bappenas Jakarta.

Menteri Basuki mengatakan, pada sasaran Prioritas Nasional (PN) yang akan dicapai pada tahun 2024, Kementerian PUPR melaksanakan kegiatan melalui 24 Major Project (MP) dengan 827 kegiatan, dengan total biaya Rp77,34 Triliun. Kementerian PUPR juga tengah menyelesaikan beberapa Proyek Strategis Nasional (PSN) serta program percepatan pembangunan wilayah yang ditargetkan selesai pada tahun 2024.

“Dalam penyelesaian PSN, Kementerian PUPR tengah melaksanakan pembangunan 9 bendungan, kemudian pembangunan dan rehabilitasi 5 jaringan irigasi, pembangunan 5 jalan tol, 4 SPAM, serta tanggul laut di DKI Jakarta,” kata Menteri Basuki.

PSN yang tengah dalam proses penyelesaian oleh Kementerian PUPR antara lain bendungan Manikin, Way Apu, Bulango Ulu, Meninting, Rukoh, Leuwikeris, Lausimeme, Sidan dan Jlantah. Lalu, pembangunan jaringan irigasi DI. Lhok Guci, DI. Jambo Aye Kanan, DI. Lematang, DI. Baliase, dan DI. Gumbasa. Selanjutnya, pembangunan jalan tol Bogor Ring Road (termasuk Caringin -

Salabenda), jalan tol Kayu Agung - Betung, Sigli - Banda Aceh, akses pelabuhan Patimban, dan jalan tol Pasuruan - Probolinggo. Serta, SPAM Semarang Barat, Jatiluhur, Wasusokas, dan Benteng Kobema.

Di samping itu, Kementerian PUPR juga melakukan dukungan dalam beberapa Program Percepatan Pembangunan Wilayah seperti misalnya yang mengacu pada Perpres 79/2019. “Kegiatan yang selesai pada 2023 antara lain Peningkatan Jalan Pringsurat-Secang-Bts. Yogya, Rehabilitasi Waduk Penjalin dan Malahayu, Kab. Brebes, Revitalisasi Rowo Jombor, Kab. Klaten. Sementara kegiatan yang selesai tahun 2024 yakni Pembangunan Bendung Gerak Karangnongko, Kab. Blora,” jelas Menteri Basuki.

Terkait Perpres 80/2019, kegiatan yang selesai pada 2023 antara lain Pelebaran jalan Lawean-Sukapura, Pembangunan Jalan Lingkar Tuban dan Pembangunan Tanggul, Pembangunan Sistem Distribusi SPAM Regional Umbulan dan Normalisasi Sungai Jeroan. Kemudian, terkait Perpres 87/2021, kegiatan yang selesai pada 2023 antara lain Pembangunan Jalan Tol Cileunyi – Sumedang – Dawuan (Seksi 3-6), Pembangunan Breakwater Pantai Timur Pangandaran dan Pengendalian Banjir Kawasan Bandara Internasional Jawa Barat yakni Normalisasi Sungai Cibolerang, Revitalisasi Situ Cijawura dan Cimaneuh.

Mengenai Ibu Kota Nusantara (IKN), progres hingga saat ini sampai pada penyiapan pembangunan di IKN



30 / 03 / 2023

Sumber: pu.go.id

(Kebutuhan Pengadaan Lahan dan Kebutuhan Hunian ASN dan Hankam) dan percepatan pengadaan tanah IKN. Kemudian, terdapat beberapa skenario Skema Pembiayaan Penyediaan Perumahan di IKN.

“Pada 16.990 unit rumah untuk ASN dan Hankam hingga Januari 2023 yaitu 2.585 unit diusulkan dibangun menggunakan APBN dengan estimasi biaya sebesar Rp9,4 T, lalu 9.295 unit direncanakan dibangun melalui skema KPBU dengan estimasi biaya sebesar Rp35,8 T, serta 5.110 unit rusun milik perlu mengajak investasi swasta/pengembang perumahan dengan estimasi biaya sebesar Rp6,2T,” jelas Menteri Basuki.

Menteri Basuki berterimakasih atas dukungan Bapennas dalam membantu Kementerian PUPR dalam mencapai target-target nasional yang telah direncanakan. “Terima kasih Bapennas atas dukungannya yang menjadi guidance kami, sehingga pada 2023-2024 nanti kita akan bisa lebih banyak mendekati target-target yang telah direncanakan,” kata Menteri Basuki.

Rapat Tingkat Menteri (RTM) dalam rangka pembahasan prioritas RKP 2024 dengan Kementerian PPN/ Bappenas

bertujuan untuk mengidentifikasi dan menajamkan sasaran, target, lokasi, dan rencana pendanaan prioritas pada RKP 2024. Serta, memastikan kesiapan dan pemenuhan pelaksanaan Major Project dalam mendukung ketercapaian Prioritas Nasional.

“Terima kasih Kementerian PUPR atas kerja samanya, mungkin selanjutnya kita akan berkoordinasi lagi terkait penyusunan program-program yang sangat prioritas dan akan kita selesaikan hingga 2024,” tutup Menteri PPN/ Bappenas Suharso Monoarfa.

Turut hadir mendampingi Menteri Basuki, Sekretaris Jenderal Kementerian PUPR Mohammad Zainal Fatah, Plt. Direktur Jenderal Sumber Daya Air Jarot Widyoko, Direktur Jenderal Cipta Karya Diana Kusumastuti, Direktur Jenderal Perumahan Iwan Suprijanto, Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Herry Trisaputra Zuna, serta Kepala BPIW Rachman Arief Dienaputra.

<https://pu.go.id/berita/hingga-2024-kementerian-pupr-prioritaskan-penyelesaian-psn-dan-percepatan-pembangunan-wilayah>



30 / 03 / 2023

Sumber: Kompas.com

5 Jalan Tol Masuk Tahap Tender, Begini Progres Terbarunya

Penulis: Suhaiela Bahfein

Editor: Hilda B Alexander

JAKARTA, KOMPAS.com - Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) melalui Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) tengah melelang lima ruas jalan tol.

Kepala BPJT Kementerian PUPR Danang Parikesit menuturkan, dua di antaranya merupakan jaringan Jalan Tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) III.

"Kami ingin melaporkan bahwa saat ini ada beberapa ruas jalan tol yang sedang dalam tahap pelelangan," tutur Danang dalam Rapat Dengar Pendapat (RDP) dengan Komisi V DPR, Selasa (28/3/2023).

Pertama, Tol Kamal-Teluknaga-Rajeg sepanjang 39,20 kilometer dengan nilai Rp 18,7 triliun. Saat ini, statusnya masih dalam tahap evaluasi oleh tim penjamin mutu.

Kedua, Tol Cikunir-Ulujami membentang 21,5 kilometer senilai Rp 21,56 triliun. Progresnya sedang dalam tahap negosiasi.

Ketiga, Tol Kediri-Tulungagung sepanjang 44,51 kilometer dengan nilai Rp 10,25 triliun. Sejauh ini, sudah dalam tahap evaluasi dokumen penawaran sampel I.

Baik Tol Kamal-Teluknaga-Rajeg, Cikunir-Ulujami, dan Kediri-Tulungagung masing-masing bakal dilaksanakan

Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) pada Kuartal II-2023.

Sementara dua tol lain yang dimaksud tergabung dalam jaringan JORR III adalah Tol Bogor-Serpong via Parung dan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat.

Mengutip paparan yang disampaikan Danang, Tol Bogor-Serpong via Parung dirancang sepanjang 31,12 kilometer dengan nilai Rp 8,95 triliun.

Kini, progresnya sudah masuk tahap pembahasan jawaban pertanyaan Aanwijzing oleh panitia.

Sedangkan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat sepanjang 61,5 kilometer dengan nilai Rp 15,37 triliun.

Statusnya, tengah dikonfirmasi update oleh Direktorat Jenderal (Ditjen) Pembiayaan Infrastruktur dan Perumahan Kementerian PUPR.

Adapun keduanya akan dilaksanakan PPJT pada Kuartal III tahun ini.

<https://www.kompas.com/properti/read/2023/03/30/053000921/5-jalan-tol-masuk-tahap-tender-begini-progres-terbarunya>



30 / 03 / 2023

Sumber: Kompas.com

2 JORR III Dilelang, Jabodetabek Bakal Dikelilingi Jalan Tol

Penulis: Suhailea Bahfein
Editor: Hilda B Alexander

JAKARTA, KOMPAS.com - Sebanyak lima jalan tol tengah dilelang oleh Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR).

Dari lima tersebut, dua di antaranya merupakan bagian dari jaringan Jalan Tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) III.

Hal ini disampaikan Kepala BPJT Kementerian PUPR Danang Parikesit dalam Rapat Dengar Pendapat (RDP) dengan Komisi V DPR, Selasa (28/3/2023).

"Untuk yang dua terakhir ini masuk di dalam jaringan JORR III. Kalau tadi ada JORR II, untuk (tol) Bogor Serpong via Parung dan Sentul Selatan-Karawang Barat ini adalah JORR III," ucap Danang.

Mengutip paparan yang disampaikan Danang, Tol Bogor-Serpong via Parung dirancang sepanjang 31,12 kilometer dengan nilai Rp 8,95 triliun. Kini, progresnya sudah masuk tahap pembahasan jawaban pertanyaan Aanwijzing oleh panitia.

Sedangkan Tol Sentul Selatan-Karawang Barat sepanjang 61,5 kilometer dengan nilai Rp 15,37 triliun.

Statusnya, tengah dikonfirmasi update oleh Direktorat Jenderal (Ditjen) Pembiayaan

Infrastruktur dan Perumahan Kementerian PUPR.

Adapun keduanya akan dilaksanakan PPJT pada Kuartal III tahun ini. Jika seluruhnya terbangun, kelak Jabodetabek bakal dikelilingi jalan tol.

Sementara tiga jalan tol lain yang tengah dilelang adalah Tol Kamal-Teluknaga-Rajeg sepanjang 39,20 kilometer dengan nilai Rp 18,7 triliun.

Saat ini, statusnya masih dalam tahap evaluasi oleh tim penjamin mutu.

Kedua, Tol Cikunir-Ulujami membentang 21,5 kilometer senilai Rp 21,56 triliun. Progresnya sedang dalam tahap negosiasi.

Ketiga, Tol Kediri-Tulungagung sepanjang 44,51 kilometer dengan nilai Rp 10,25 triliun. Sejauh ini, sudah dalam tahap evaluasi dokumen penawaran sampul I.

Baik Tol Kamal-Teluknaga-Rajeg, Cikunir-Ulujami, dan Kediri-Tulungagung masing-masing bakal dilaksanakan Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol (PPJT) pada Kuartal II 2023

<https://www.kompas.com/properti/read/2023/03/30/070000621/2-jorr-iii-dilelang-jabodetabek-bakal-dikelilingi-jalan-tol?page=all#page2>



30 / 03 / 2023

Sumber: cnbnindonesia.com

Wusss! Bakal Ada Tol Baru, Sentul-Karawang Cuma 40 Menit

Author: Ferry Sandi

Jakarta, CNBC Indonesia - Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) Kementerian PUPR mencatat ada beberapa ruas jalan tol baru yang sedang persiapan dalam proses lelang. Salah satunya Sentul Selatan-Karawang Barat yang memiliki panjang 61,50 km.

Kepala BPJT Danang Parikesit mengungkapkan ruas Sentul Selatan-Karawang Barat saat ini tengah dalam konfirmasi update dokumen dari Direktorat Jenderal Pembiayaan Infrastruktur (DJPI) dengan biaya lelang mencapai Rp 15,37 triliun. Jalan tol ini nantinya akan memperpendek waktu tempuh dari Sentul Bogor menuju Karawang.

Dengan adanya tol ini, masyarakat dari arah Karawang ke Bogor atau sebaliknya tidak harus melintasi Jakarta. Jika kini waktu tempuh Karawang-Bogor bisa mencapai sekitar 2 jam. Maka jika pembangunan jalan tol ini rampung diperkirakan jarak tempuh antara Karawang-Bogor bisa dilalui hanya dengan waktu tempuh 40 menit.

Selain ruas Tol Sentul Selatan-Karawang Barat, Danang juga mengungkapkan ada Tol Bogor-Serpong via Parung yang memiliki panjang 31,12 km. Biaya lelang Tol Bogor-Serpong via Parung mencapai Rp 8,95 triliun dan saat ini tengah dalam tahap permohonan jawaban pertanyaan atau

persiapan oleh panitia. Kedua ruas ini ditargetkan akan terbit Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol PPJT-nya pada kuartal III 2023 ini.

"Untuk dua proyek tol terakhir, yakni Bogor-Serpong via Parung dan Sentul Selatan-Karawang Barat masuk dalam jaringan Jalan Tol Jakarta Outer Ring Road (JORR) III," ungkap Danang Parikesit dalam rapat kerja dengan Komisi V DPR, kemarin seperti ditulis Rabu (29/3/2023).

Jika nantinya tol ini tersambung, maka kawasan Jabodetabek bakal memiliki lima jaringan atau ring jalan tol. Kelima jaringan jalan tol tersebut terdiri dari, JORR 1, JORR 2, JORR 3, enam ruas tol DKI Jakarta dan Tol Dalam Kota.

Selain dua tol ini, pemerintah juga tengah melelang 3 ruas tol lainnya, yakni Kamal-Teluknaga-Rajeg sepanjang 39,20 km yang kini tengah proses evaluasi oleh tim penjamin mutu, kemudian Tol Cikunir-Ulujami sepanjang 21,5 km yang saat ini dalam proses negosiasi, serta proyek Jalan Tol Kediri-Tulungagung sepanjang 44,51 km.

<https://www.cnbcindonesia.com/news/20230329210710-4-425633/wusss-bakal-ada-tol-baru-sentul-karawang-cuma-40-menit>